

# ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«ТСЖ «НАШ ДОМ»

ИНН 7715250611 КПП 771501001

127562, Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

Тел./факс 499-904-68-30

[tsgnachdom12@mail.ru](mailto:tsgnachdom12@mail.ru)

## ПРОТОКОЛ

от «16» мая 2016 г.

**Общего собрания собственников помещений - членов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» в форме заочного голосования собственников помещений - членов ТСЖ, проведенного в период с 06 апреля по 15 мая 2016г. в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3**

### Повестка дня:

1. Назначить членами счетной комиссии:

1. Механтьева Галия Абдулкадыровна
2. Субботина Ольга Ивановна
3. Дзидзигури Бичико Доментьевич

2. Утвердить отчет правления ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» по итогам управления многоквартирным домом за 2015г.

3. Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2015 год.

4. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» на 2016 год.

5. Утвердить финансирование ремонта подъездов 4,5,6 и капитального ремонта лифтов 4, 5 и 6 подъездов со статьи "капитальный ремонт" и за счет оставшихся средств по статьям сметы, не собирая дополнительно с собственников ни одного рубля. 6. Утвердить правила проживания в многоквартирном доме.

На дату проведения собрания установлено, что:

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **24240,2** кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

При регистрации полученных опросных листов собственников счетной комиссией было зарегистрировано 16920,18 м.кв. площади помещений собственников, что составляет 69,8 % голосов всех собственников помещений от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме, что подтверждает правомочность проведения собрания по объявленной повестке дня. Собрание считается проведенным в форме сбора заранее подготовленных листов голосования по указанным в повестке дня вопросам.

### Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня.

1. Назначить членами счетной комиссии: Механтьева Г.А., Субботина О.И., Дзидзигури Б.Д.:		
ЗА -	94,64 %	16015,28 м.кв.
ПРОТИВ	1,15%	195,00 м.кв.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	4,20%	709,90 м.кв.

Принято решение большинством голосов - утвердить счетную комиссию в вышеуказанном составе.

2. Утвердить отчет правления ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» по итогам управления многоквартирным домом за 2015г.

ЗА -	90,39 %	15293,98 м.кв.
ПРОТИВ	0,82%	137,90 м.кв.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	8,80 %	1488,30 м.кв.

Принято решение большинством голосов - утвердить отчет правления ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» по итогам управления многоквартирным домом за 2015г

3. Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2015 год.

ЗА -	89,71 %	15179,38 м.кв.
ПРОТИВ	0,82%	137,90 м.кв.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	9,47%	1602,90 м.кв.

Принято решение большинством голосов – утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2015 год.

4. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» на 2016 год.

ЗА -	90,23 %	15266,50 м.кв.
ПРОТИВ	0,82%	138,20 м.кв.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	8,96%	1515,40 м.кв.

Принято решение большинством голосов – утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» на 2016 год.

5. Утвердить финансирование ремонта подъездов 4,5,6 и капитального ремонта лифтов 4, 5 и 6 подъездов со статьи "капитальный ремонт" и за счет оставшихся средств по статьям сметы, не собирая дополнительно с собственников ни одного рубля.

ЗА -	97,76 %	16540,90 м.кв.
ПРОТИВ	0,40%	72,60 м.кв.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,81%	306,69 м.кв.

Принято решение большинством голосов – утвердить финансирование ремонта подъездов 4,5,6 и капитального ремонта лифтов 4, 5 и 6 подъездов со статьи "капитальный ремонт" и за счет оставшихся средств по статьям сметы, не собирая дополнительно с собственников ни одного рубля.

6. Утвердить правила проживания в многоквартирном доме.

ЗА -	85,23 %	14421,90 м.кв.
ПРОТИВ	1,27%	214,80 м.кв.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	13,50%	2283,50 м.кв.

Принято решение большинством голосов – утвердить правила проживания в многоквартирном доме.

Председатель правления \_\_\_\_\_

Печерин. Ю.М

Секретарь \_\_\_\_\_



Зверева Е.П.