

**Повестка очно-заочного собрания собственников ТСЖ «ТСЖ»  
НАШ ДОМ» по вопросу капитального ремонта-замена лифтов.**  
**По адресу: г. Москва, ул. Хачатуряна, д. 12, корп.3**  
**Дата проведения с 03 июня по 25 июня 2025г.**  
**В форме именных опросных листов голосования.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии.
2. О принятии решения на основании ст. 189 ЖК РФ о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, утверждении перечня работ, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сроков и источников финансирования капитального ремонта.
3. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Об определении лица, уполномоченного от имени собственников помещений МКД на заключение договора строительного подряда на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
5. О проведении строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
6. Об определении условий договора с подрядной организацией перечня работ, стоимости и порядка выполнения работ.
7. О выборе места хранения копии Протокола общего собрания собственников.

**Председатель правления**



**Быстров И.С.**

**22.05.2025**

22.05.2024

## **Уведомление**

**о проведении собрания собственников помещений ТСЖ  
по вопросу капитального ремонта (замена лифтов) в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Москва, ул. Хачатуряна, д.12, корп.3  
в форме очно-заочного голосования.**

### **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Приглашаем Вас принять участие в собрании по вопросам капитального ремонта (замена лифтов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Хачатуряна, д.12, корп.3, проводимом по инициативе правления ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ». (В соответствии со ст.14.4.2; ст.14.17 Устава ТСЖ)

**Дата начала голосования 03 июня 2025 года.**

**Дата окончания голосования 25 июня 2025 года.**

#### **Очная часть:**

**В 19ч.00 мин. 03 июня 2025г. начало регистрации с 18ч.30м.  
(иметь при себе паспорт)**

**Место проведения: г. Москва, ул. Хачатуряна, д.12, корп.3  
детская площадка.**

**В случае отсутствия кворума на очной части собрание переходит в заочную часть.**

#### **Заочная часть:**

**Дата начала голосования 04 июня 2025 года.  
Дата окончания голосования 25 июня 2025 года.**

**Место (адрес) передачи решений собственников помещений:  
г. Москва, ул. Хачатуряна, д.12, корп.3, подъезд 1, помещение Правления ТСЖ «ТСЖ  
«НАШ ДОМ» или почтовые ящики ТСЖ.**

**Дата и место составления протокола, подсчета голосов:  
26-28 июня 2025 г. г. Москва, ул. Хачатуряна, д.12, корп.3, подъезд 1, помещение  
Правления ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ»**

**Со всеми интересующими Вас материалами по собранию Вы можете ознакомиться в  
помещении правления либо на сайте ТСЖ. Адрес сайта: [tsgnashdom.ru](http://tsgnashdom.ru)**

**Инициатор собрания правление ТСЖ**