

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ**

**«ТСЖ «НАШ ДОМ»**

**ИНН 7715250611 КПП 771501001**

127562, Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

Тел./факс 499-904-68-30

[tsgnachdom12@mail.ru](mailto:tsgnachdom12@mail.ru)

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 1**

от 14 апреля 2021 г.

Проводимого по итогам очередного отчетно-выборного общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ», в период с 13 марта по 13 апреля 2021г. в форме очно-заочного голосования, в многоквартирном доме по адресу:  
Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

**Повестка дня:**

**Выбор председателя счетной комиссии.**

Присутствовали: Кузнецова А.В., Чижова Е.А., Дзидзигури Б.Д.

Предложено Дзидзигури Б.Д.

Избрать председателем счетной комиссии Чижову Е.А.

Голосовали:

За \_\_\_\_\_ единогласно

Против \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

Воздержались \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

Принято единогласно.

Подписи членов комиссии:

Подпись \_\_\_\_\_ / Кузнецова А.В./

Подпись \_\_\_\_\_ / Дзидзигури Б.Д. /

Подпись \_\_\_\_\_ Председатель счетной комиссии / Чижова Е.А. /

# ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«ТСЖ «НАШ ДОМ»

ИНН 7715250611 КПП 771501001

127562, Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

Тел./факс 499-904-68-30

[tsgnachdom12@mail.ru](mailto:tsgnachdom12@mail.ru)

## ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 2

по итогам очередного отчетно-выборного общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ», в форме очно-заочного голосования, проведенного в период с 13 марта по 13 апреля 2021г. в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

г. Москва

14 апреля 2021 г.

С 13 марта по 13 апреля 2021г. было проведено общее собрание собственников помещений «ТСЖ «НАШ ДОМ» в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся путем передачи в счетную комиссию листов голосования по указанным в повестке дня вопросам.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 24240,2 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений. Площадь собственников, членов ТСЖ составляет 15 434,4 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 18340,20 кв. м, что составляет 75,7 % голосов всех собственников помещений, из них членов ТСЖ 12334,58 кв.м., что составляет 79.92%, кворум имеется, собрание признано правомочным.

### Распределение голосов собственников и собственников, членов ТСЖ по вопросам повестки дня

общее количество голосов / %	15434.4 / 100%			24240.2 / 100%			ИТОГИ
	12334.58 / 79.92%			18340.20 / 75.70%			
количество проголосовавших / %	Члены ТСЖ			Все собственники ТСЖ			
	за	против	возд.	за	против	возд.	
	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	
	%	%	%	%	%	%	
1. Утвердить счетную комиссию, предложенную инициативной группой на расширенном заседании правления, в составе Кузнецова А.В., Чижова Е.А., Дзидзигури Б.Д.;	11848.78	87.00	398.80	17341.90	258.30	740.00	Решение принято
	96.06%	0.71%	3.23%	94.56%	1.41%	4.03%	
2. Утвердить отчет ревизионной комиссии по итогам работы правления за 2020 год.	11152.08	105.75	1076.75	16480.60	268.40	1591.30	Решение принято
	90.41%	0.86%	8.73%	89.86	1.46%	8.68%	

3. Утвердить отчет правления по исполнению сметы за 2020 год.	10957.73	195.25	1181.6	16135.2	357.9	1847.2	Решение принято
	<b>88.84%</b>	<b>1.58%</b>	<b>9.58%</b>	<b>87.98%</b>	<b>1.95%</b>	<b>10.07%</b>	
4. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» на 2021 год.	10983.08	214.9	1136.60	15995.7	475.0	1869.5	Решение принято
	<b>89.04%</b>	<b>1.74%</b>	<b>9.22%</b>	<b>87.22%</b>	<b>2.59%</b>	<b>10.19%</b>	
5. Утвердить кандидатов в новый состав правления: Кисляков Ю.В., Стрельников И.В., Селиверстов Р.В., Приходько Б.Ф., Субботина О.И., Печерин Ю.М., Таратунина Т.Ю.	11087.23	434.15	813.2	16332.1	605.5	1402.6	Решение принято
	<b>89.89%</b>	<b>3.52%</b>	<b>6.59%</b>	<b>89.05%</b>	<b>3.30%</b>	<b>7.65%</b>	
6. Утвердить кандидатов в новый состав ревизионной комиссии: Пшиншева Т.Х., Кубиашвили А.О., Резанова Е.В.	11178.33	282.95	873.3	16480.6	543.1	1316.5	Решение принято
	<b>90.63%</b>	<b>2.29%</b>	<b>7.08%</b>	<b>89.86%</b>	<b>2.96%</b>	<b>7.18%</b>	
7. Утвердить смету капитального ремонта в течении 2021-2022гг на: ремонт подвального помещения, частичная замена канализационных и водопроводных труб в подвале дома; ремонт холлов лифтовых и холлов мусорокамер.	11026.73	487.60	820.25	16108.8	703.6	1527.8	Решение принято
	<b>89.40%</b>	<b>3.95%</b>	<b>6.65%</b>	<b>87.83%</b>	<b>3.84%</b>	<b>8.33%</b>	
8. Утвердить увеличение целевого сбора на службу безопасности и контроля транспортных средств на 40 руб. с квартиры.	8764.48	2387.4	1182.7	13088.5	3638.6	1613.2	Решение принято
	<b>71.06%</b>	<b>19.36%</b>	<b>9.59%</b>	<b>71.36%</b>	<b>19.84%</b>	<b>8.80%</b>	
9. Утвердить результаты решений общего собрания собственников и членов ТСЖ прошедшего в период с 30 марта по 27 апреля 2020г. В форме заочного голосования.	10890.18	366.85	1077.55	15834.70	602.1	1903.5	Решение принято
	<b>88.29%</b>	<b>2.97%</b>	<b>8.74%</b>	<b>86.34%</b>	<b>3.28%</b>	<b>10.38%</b>	

Подпись  Председатель счетной комиссии / Чижова Е.А./

Члены счётной комиссии:

 Кузнецова А.В.,

 Дзидзигури Б.Д.